

ZAPISNIK

sastavljen u Poreču, Mateo Benussi 8, dana 23. siječnja 2020. sa početkom u 14 sati, u postupku prodaje nekretnine u vlasništvu ŠKZ ZLATNIK-PULA, u stečaju, 2. suvlasničkog dijela kojeg čini 1/2 dijela k.č.br. 149/2 zgr. k.o. Nova Vas. Nekretnina se nalazi u središnjem dijelu naselja Kosinožići, a zgrada je u napuštenoj gradnji. Za zgradu je izdano rješenje o izvedenom stanju, a kupac je obavezan platiti komunalni doprinos i troškove vezane uz upis u zemljišne knjige. Za nekretninu je određena početna cijena u iznosu od 360.000,00 kn. Natječaj o prodaji nekretnine objavljen je na internet stranici Financijske agencije i Sudačke mreže, te u Glasu Istre 21. prosinca 2019.

Prisutni:

stečajni upravitelj Dražen Ezgeta,

RONALD ŠURAN
VILJANA DELLAPARMA
MARIAN BAKKO

Pristupa se otvaranju ponuda:

1. OTVARA SE PONUDA PONUDITELJ ROKALD ŠURANA. ZA PREDMETNU NEKRETNOST ROKALD ŠURAN JE PONUDIO IZNOS OD 360.100,00 kn.
2. OTVARA SE PONUDA VILJANO DELLAPARMA. ZA PREDMETNU NEKRETNOST VILJANO DELLAPARMA JE PONUDIO IZNOS OD 365.000,00 kn. UTVRĐUJE SE DA SU OBAJAVIJE POMOĆI PREDATIM NA POTPU PREPORUČENO DANI 16. SIBČMA 2020, TE DA SU OBAJAVIJE POMOĆI UPLATILI JAKOŠIČI U IZNOSU OD 40.000,00 kn, TE DOKAZ U PRAČANU PRILUŽIJI POMOĆI, ČIJE IPRUČANJE SIĆ VIBIJE 12 NATJEČAJ

Utvrdjuje se da je najpovoljnija ponuda za kupnju nekretnine, 2. suvlasničkog dijela kojeg čini 1/2 dijela k.č.br. 149/2 zgr. k.o. Nova Vas, ponuditelja: VILJANO DELLAPARMA 12 POREČU KOJINOŽIČIĆI U IZNOSU CIGENO POMAČE ZA NEKRETNOST OD 365.000,00 kn.

Navedena ponuda je prihvaćena.

Ponuditelj je dužan u roku 15 dana sklopiti ugovor o kupnji predmetne nekretnine, te u daljnjem roku od 20 dana platiti ponuđenu cijenu. U protivnom će se smatrati da je odustao od kupnje, a jamčevinu će zadržati prodavatelj. OPGBANKONARIAL GMBH - con

Dovršeno u 14.20 sati

STEČAJNI UPRAVITELJ
DRAŽEN EZGETA



RONALD ŠURAN



VILJANA DELLAPARMA



MARIAN BAKKO

